

## **ЗАКОН** **ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

#### **Статья 1**

Настоящий Закон устанавливает предельное значение площади арендуемых помещений и срок рассрочки оплаты арендуемого имущества при его выкупе субъектами малого и среднего предпринимательства на территории Липецкой области.

#### **Статья 2**

Предельное значение площади арендуемого имущества устанавливается в размере не более 1000 квадратных метров.

#### **Статья 3**

Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности области или муниципальной собственности муниципальных образований и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку на срок от 1 года до 7 лет.

#### **Статья 4**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 1 июля 2013 года.

Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2010 года.

## **Пояснительная записка**

**к проекту закона Липецкой области «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»**

Проект закона Липецкой области «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» разработан с целью продления срока действия приватизации недвижимого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 02 июля 2010 года № 150-ФЗ «О внесении изменения в статью 10 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Закон Липецкой области от 1 декабря 2008 года № 198-ОЗ с аналогичным названием и содержанием действовал до 1 июля 2010 года.

Реализация закона не потребует дополнительных расходов из областного бюджета, а также признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов и иных нормативных актов области.